Motie ‘Grondbeleid’

VAN DE LEDEN ANTON VAN HAPEREN EN RUTGER SCHONIS

Ontvangen 5 februari 2016

Provinciale Staten van Zeeland in vergadering bijeen op vrijdag 5 februari 2016

Kennis genomen hebbende van:

- Het Statenvoorstel Kadernota Grondbeleid en het daarin vervatte voorstel om te kiezen voor een ‘passieve rol’ waar het gaat om het stedelijk gebied.
- Het collegeprogramma ‘Krachten bundelen’ en met name de passages over een ‘andere bestuursstijl’ en ‘inhoudelijke samenwerking op overkoepelende thema’s’.

Overwegende dat:

- Instrumenten van het grondbeleid (verwerving, kavelruil, grondbank, enzovoorts) in de afgelopen decennia belangrijk hebben bijgedragen aan de toekomstbestendigheid van het Zeeuwse platteland en van Zeeland in het algemeen.
- In de komende decennia in Zeeland belangrijke uitdagingen op het gebied van revitalisering aan de orde zijn in steden, dorpen en andere bebouwingsconcentraties (bijvoorbeeld bedrijventerreinen en verblijfsrecreatiecomplexen).
- Bij deze stedelijke revitaliseringsopgaven ‘onroerend goed’-vraagstukken aan de orde zijn die in belangrijke mate vergelijkbaar zijn met die welke eerder op het platteland zijn aangepakt (bijvoorbeeld versnippering, functies niet altijd op de goede plaats, wenselijkheid van schaalvergroting en herallocatie).
- De aanpak en financiering van deze revitaliseringsopgaven primair de taak is van de gemeentelijke overheid.
- De kennis en knowhow en het instrumentarium van het plattelandsgrondbeleid thans geconcentreerd zijn bij de Provincie Zeeland.

Spreken als hun mening uit dat:

- Een passieve rol in overeenstemming is met de formele verantwoordelijkheden van gemeente en provincie, maar dat vanuit de maatschappelijke opgaven en de geest van het coalitieprogramma een actieve grondhouding van de provincie gewenst is.
- Het gewenst is actief na te gaan of en hoe het provinciale instrumentarium grondbeleid en de bij de provincie aanwezige kennis en knowhow kan worden ingezet bij de stedelijke revitaliseringsopgaven.
- Dit uiteraard moet geschieden met respect voor de primaire verantwoordelijkheid van de gemeentelijke overheid in deze.
- Het coalitieprogramma 2015-2019 ‘Krachten Bundelen’ een evenwichtig kader biedt voor een dergelijke samenwerking.

Dragen Gedeputeerde Staten op om:

- Met de Zeeuwse gemeenten en het Waterschap Scheldestromen het gesprek aan te gaan over de mogelijkheden en de wenselijkheid van een inzet van het provinciale instrumentarium en de bij de provincie aanwezige kennis en knowhow bij het aanpakken van de stedelijke revitaliseringsopgaven. De primaire verantwoordelijkheid van de gemeenten, in bestuurlijke zowel als financiële zin dient daarbij centraal te staan.
- Samen met de gemeenten en het waterschap te komen tot een overzicht van de belangrijkste Zeeuwse revitaliseringsopgaven.

En gaan over tot de orde van de dag.

…… ……

Anton van Haperen Rutger Schonis